

CONTABILIZZAZIONE E FATTURAZIONE SPESE INVIO SMS

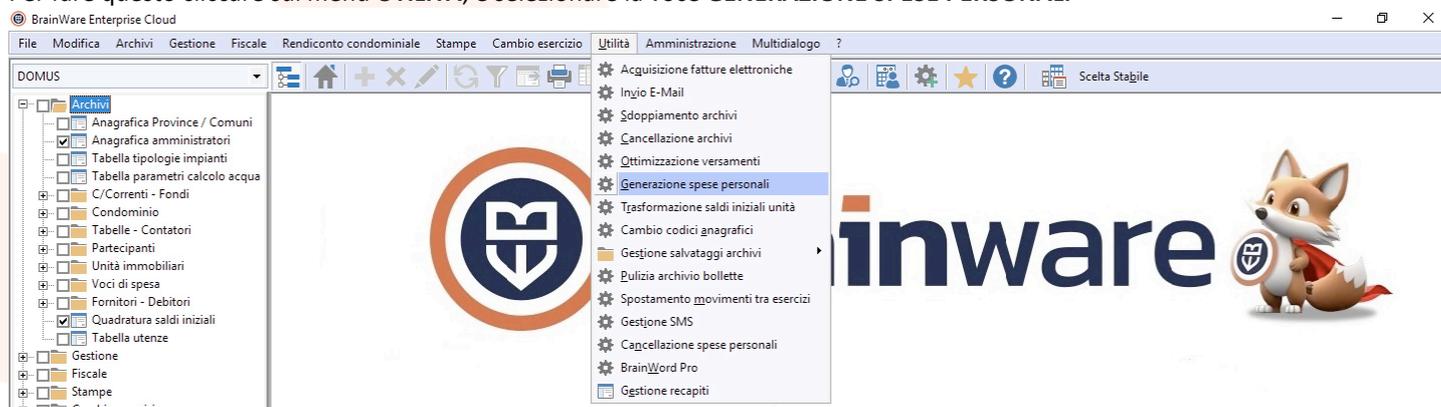
L'invio degli sms da tuo Brainware, attraverso la postalizzazione integrata di Multidialogo, viene pagato con il sistema di ricarica con fatturazione allo studio, a differenza delle spedizioni postali che, con la fatturazione al condominio, la fattura elettronica si importa nel gestionale e si contabilizza automaticamente.

Per avviare a questo, Brainware ha sviluppato un'utility che permette di contabilizzare in modo preciso i costi sostenuti per l'invio degli sms ed infine, di fatturarli al condominio.

CONTABILIZZAZIONE SPESE INVIO SMS

Per prima cosa vanno registrare in contabilità le spese personali sostenute per l'invio degli SMS.

Per fare questo cliccare sul menu **UTILITÀ**, e selezionare la voce **GENERAZIONE SPESE PERSONALI**



In questa utility si impostano i campi per le generazioni delle spese personali

Generazione spese personali	
Metodo selezione nominativi Invio Sms MD del 22/04/2025 14:34 promemoria scadenza rata	
Scelta causale IA - CONSUNTIVO	Ordinamento di inserimento PARTECIPANTE
<input checked="" type="checkbox"/> Accorpa unità	<input type="checkbox"/> Pagamento automatico
Palazzina / Scala	Codice selezione
- Dati utili per l'impostazione della registrazione	
Data registrazione	23/04/2025
Gestione	ORD 1 ORDINARIA
Fornitore	CRUCIA CRUCIANI ERNESTO
Colonna personali	0 SPESE PERSONALI E RIMBORSI
C/C Uscite	
Fondo accantonato	
Data scadenza	N./Data doc 0 22/04/2025
Data pag. detraz.	Detrazione imposta NESSUNA
Descrizione	invio sms per promemoria scadenza 2 rata
Importo	0,12 Di cui ritenuta
File da importare	Sfoggia ...
Tipologia spese	SOLO AFFRANCATURA
Incremento (%)	0,00 Importi arrotondati come rate condominio

Metodo selezione nominativi **(1)**: seleziona l'invio sms che vuoi contabilizzare

Scelta causale **(2)**: Sarà automaticamente impostata IA

Data di registrazione **(3)**: Sarà automaticamente impostata la data odierna ma puoi modificarla, ad esempio, con la data di invio sms

Fornitore **(4)**: Se vuoi fatturare i costi sostenuti per l'invio sms, indica il questo campo l'anagrafica fornitore amministratore

Colonna personali **(5)**: Sarà automaticamente impostata la colonna 0 = Spese personali e rimborsi ma si consiglia di crearne una dedicata per il recupero delle spese postali/sms

N. / Data doc. **(6)**: Questo campo sarà sostituito dai riferimenti della fattura, quindi in questa fase inserisci ciò che vuoi

Descrizione **(7)**: Inserisci una descrizione al movimento che sta inserendo, se vuoi inserisci nuovamente il promemoria che trovi in metodo selezione nominativi (1)

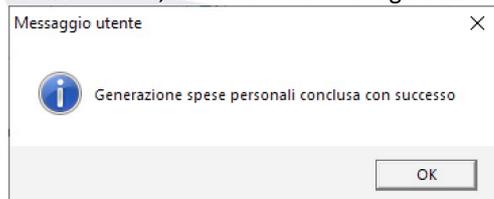
Importo **(8)**: Inserisci l'importo ivato unitario che sarà attribuito a tutti i partecipanti dell'invio.

Confermando l'elaborazione, Mutidialogo restituirà a Brainware i partecipanti della specifico invio, attribuendo ad ognuno l'importo unitario ivato.

Al bisogno è possibile modificare l'importo ai singoli soggetti, posizionandosi nella cella di riferimento.

Codice Unità	Sub	Tipo	Data	Nominativo Partecipante	Importo	Di cui ritenuta
001.A.002APP	0	Pro		BACCHINI ELISA	0,12	0,00
001.A.003APP	0	Pro		ERNESTO CRUCIANI	0,12	0,00
Totale spese personali					0,24	

Confermando, saranno create le registrazioni in contabilità.



I movimenti creati si possono consultare nel menu **GESTIONE**, clicca sulla voce **MOVIMENTI CONTABILI**



Qui troverai le registrazioni con causale IA, frutto dell'operazione appena eseguita.

BrainWare Enterprise Cloud

File Modifica Archivi Gestione Fiscale Rendiconto condominiale Stampe Cambio esercizio Utilità Amministrazione Multidialogo ?

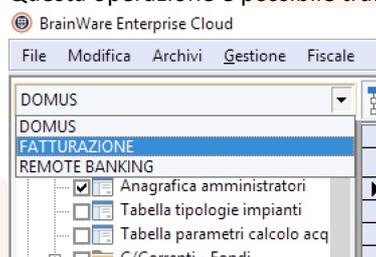
DOMUS

Nr. reg.	Data reg.	Causale	Descrizione movimento	Importo	Spese	Nominativo partecipante	Ragione sociale fornitore	Nr. doc.	Data doc.	Codice
1	22/01/2025	RR	1 rata gen - feb	0,25	0,00	BACCHINI ELISA				
2	31/03/2025	IF	Invio Convocazione Ordinaria	40,80	0,00	ANDREA SORACCHI	MULTIDIALOGO S.r.l.	2379B_2025	31/03/2025	
2	31/03/2025	IF	Invio Convocazione Ordinaria	40,80	0,00	BACCHINI ELISA	MULTIDIALOGO S.r.l.	2379B_2025	31/03/2025	
2	31/03/2025	IF	Invio Convocazione Ordinaria	40,80	0,00	ERNESTO CRUCIANI	MULTIDIALOGO S.r.l.	2379B_2025	31/03/2025	
2	31/03/2025	IF	Invio Convocazione Ordinaria	40,80	0,00	SERAFINA POMPONI	MULTIDIALOGO S.r.l.	2379B_2025	31/03/2025	
3	31/03/2025	PF	Invio Convocazione Ordinaria	40,80	0,00		MULTIDIALOGO S.r.l.	2379B_2025	31/03/2025	
6	23/04/2025	IA	invio sms per promemoria scansa 2 rata	0,12	0,00	BACCHINI ELISA	CRUCIANI ERNESTO	0	22/04/2025	
7	23/04/2025	IA	invio sms per promemoria scansa 2 rata	0,12	0,00	ERNESTO CRUCIANI	CRUCIANI ERNESTO	0	22/04/2025	

FATTURAZIONE SPESE INVIO SMS

Tutte le spese sostenute e/o anticipate dallo studio, proprio come l'invio degli SMS, possono essere recuperate attraverso l'emissione della fattura dello studio.

Questa operazione è possibile tramite il modulo **FATTURAZIONE**



Dal menu **STAMPE**, cliccare sulla voce **STAMPA FATTURE SPESE PERSONALI**

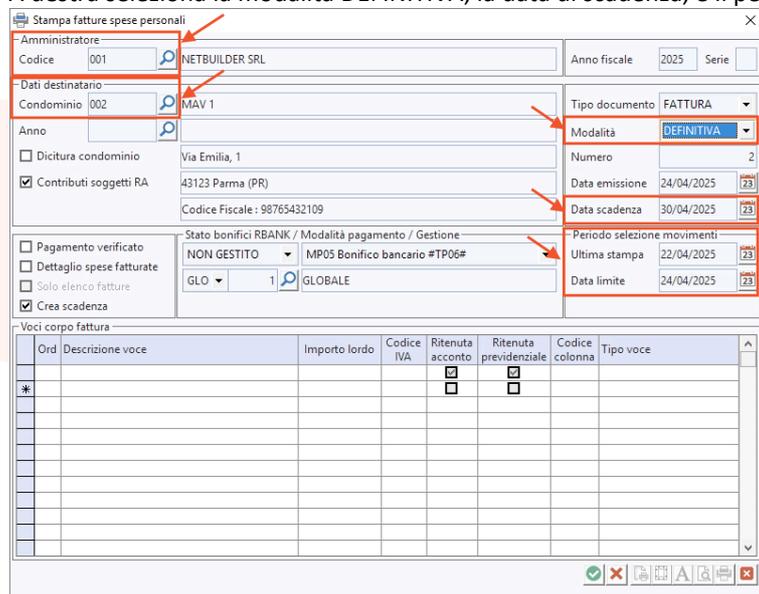


Ogni volta che generi una fattura, ricorda di crearla prima in modalità PROVA, per verificare che, visionando l'anteprima, tutti i valori siano corretti.

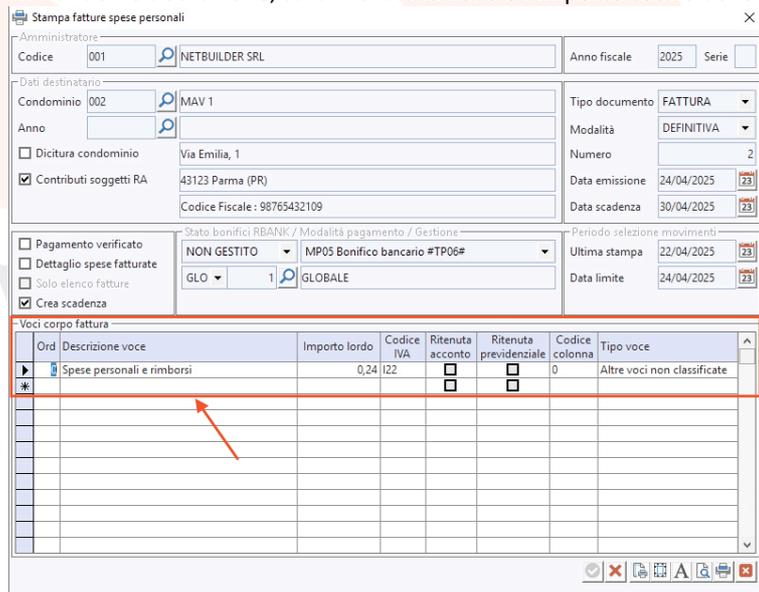
Dopodiché emetti la fattura in modalità DEFINITIVA.

A sinistra seleziona l'archivio amministratore e il condominio interessato.

A destra seleziona la modalità DEFINITIVA, la data di scadenza, e il periodo interessato che ti interessa fatturare.



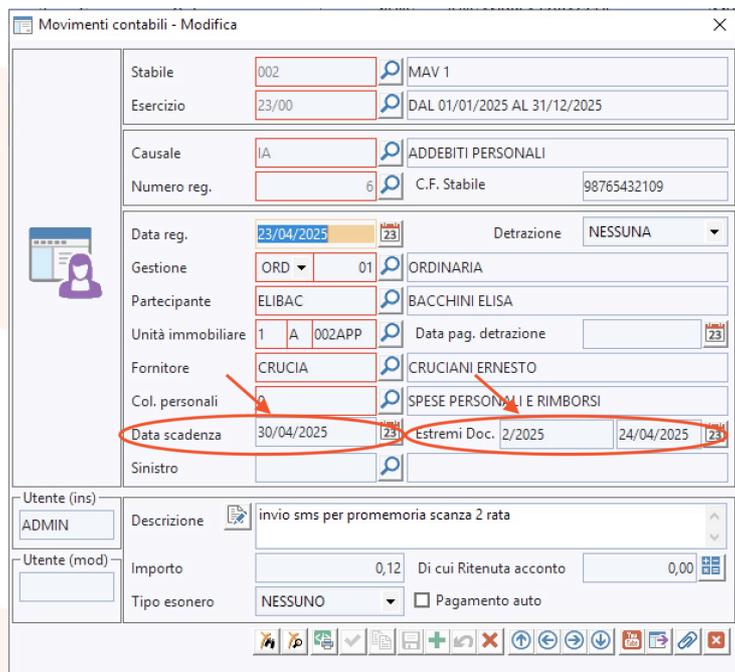
Avviando l'elaborazione, sarà rilevata la voce e l'importo totale delle spese da fatturare



Ord	Descrizione voce	Importo lordo	Codice IVA	Ritenuta acconto	Ritenuta previdenziale	Codice colonna	Tipo voce
*				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
▶	Spese personali e rimborsi	0,24	122	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0	Altre voci non classificate
*				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Confermando l'elaborazione, con il simbolo Anteprema, sarà emessa la fattura elettronica, che in primis, dovrà essere inviata all'Agenzia delle Entrate.

Questa procedura, in modo totalmente automatico andrà ad aggiornare i movimenti, compilando i campi con i riferimenti della fattura



Stabile	002	MAV 1
Esercizio	23/00	DAL 01/01/2025 AL 31/12/2025
Causale	IA	ADDEBITI PERSONALI
Numero reg.	6	C.F. Stabile 98765432109
Data reg.	23/04/2025	Detrazione NESSUNA
Gestione	ORD 01	ORDINARIA
Partecipante	ELIBAC	BACCHINI ELISA
Unità immobiliare	1 A 002APP	Data pag. detrazione
Fornitore	CRUCIA	CRUCIANI ERNESTO
Col. personali		SPESE PERSONALI E RIMBORSI
Data scadenza	30/04/2025	Estremi Doc. 2/2025 24/04/2025
Sinistro		

Utente (ins): ADMIN

Descrizione: invio sms per promemoria scansa 2 rata

Importo: 0,12 Di cui Ritenuta acconto: 0,00

Tipo esonero: NESSUNO Pagamento auto